



Performance énergétique et climat intérieur des bâtiments

Rapport PEB

Données administratives du projet

Nom du Projet	26006 - PEB_01	
Rue	Chaussée de Gand	Numéro 1072
Localité	Berchem-Sainte-Agathe	Code Postal 1082
Référence cadastrale	2ème Division Section B n°70I	



Affichage du rapport

Ordre d'affichage dans le rapport

Toutes les unités par exigence

Unités PEB affichées dans le rapport

- ☒ Bâtiment "GAND1072_01"
 - ☒ Unité PEB "GAND1072_01_01"



Liste des intervenants

Déclarant PEB

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Architecte chargé du suivi de l'exécution des travaux

Nom : Mme Gossart Laurine

Adresse : Rue des moines , 19 1D

Forest 1190 - Belgique

Téléphone : +32 470 282 638

Email : laurine.gossart@peb-archi.be

Demandeur du Permis d'Urbanisme

Nom :

Numéro de registre national :

Adresse :

Téléphone :

Email :

Architecte

Nom : Mme Gossart Laurine

Adresse : Rue des moines , 19 1D

Forest 1190 - Belgique

Téléphone : +32 470 282 638

Email : laurine.gossart@peb-archi.be



Résumés des exigences par bâtiments

Bâtiment "GAND1072_01"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "GAND1072_01_01"

Nature des travaux	Unité rénovée simplement (URS)
Affectation de l'unité PEB:	Habitation individuelle
Superficie :	73,02 m ²
Volume (V) :	242,72 m ³
Surface totale de déperdition (At) :	108,30 m ²
Exigences à respecter au niveau de l'unité PEB :	

		Valeur max	Valeur unité PEB		
CEP	Consommation d'Energie Primaire		-	kWh/(m ² .an)	-
BNC	Besoin Net en énergie pour le Chauffage		-	kWh/(m ² .an)	-
S	Indicateur de surchauffe		-	%	-
ET	Installations Techniques				-
U/R	Isolation thermique (valeurs U/R)				✓
V	Ventilation Hygiénique				✗



Bâtiment "GAND1072_01"

(nom du bâtiment)

Unité PEB "GAND1072_01_01"

Nature des travaux Unité rénovée simplement (URS)

1.1. PAROIS TRANSPARENTES/TRANSLUCIDES

		Uw (moyen)						1,32	✓
Nom de la paroi	Type	U	Ug	R	b.Ui	a.Ueq	b.Ueq	Exig.	
CH_01	Fenêtre	1,33	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_02	Fenêtre	1,33	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_03	Fenêtre	1,33	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_04	Fenêtre	1,33	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_05	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_06	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_05 2	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_06 2	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_06 3	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	
CH_06 4	Fenêtre de toit	1,30	1,00	-	-	-	-	✓	



Fiche 2 : Exigence ventilation

Bâtiment "GAND1072_01"

(nom du bâtiment)

Unité PEB : GAND1072_01_01

Nature des travaux : Unité rénovée simplement (URS)

Affectation de l'unité PEB: Habitation individuelle

Respect de l'exigence : 

Système de ventilation : zv1

Type de système : C - Alimentation naturelle, évacuation mécanique

	Espaces	Surface [m²]	Alimentation [m³/h]	Transfert [m³/h]	Evacuation [m³/h]	Dispositifs	Exig.
S	Séjour (Local de séjour (ou espaces analogues))	50.91	156	0	0	1 OAR	
H	Cuisine (Cuisine ouverte)		0	0	0		
H	Salle de bain (Salle de bain, buanderie, local de séchage)	2.65	0	0	0		
	Total		156		0		



Annexe 2 : Composition des parois

Note : la valeur U reprise dans les tableaux des murs et planchers représente suivant les environnements :

- aUeq : si l'environnement est le sol
- bUeq : si l'environnement est une cave ou un vide sanitaire
- bUi : si l'environnement est un espace adjacent non chauffé

Type de paroi : Fenêtre

Type de fenêtre : Fenêtre simple



Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Plastique

Valeur Uf du profilé : 1.6 W/m²K (Calculée)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois (ME)

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
CH_01	2,29	Environnement extérieur	-	1,33	1,00	✓
CH_02	1,59	Environnement extérieur	-	1,33	1,00	✓
CH_03	1,87	Environnement extérieur	-	1,33	1,00	✓
CH_04	1,84	Environnement extérieur	-	1,33	1,00	✓

Type de paroi : Fenêtre de toit

Type de fenêtre : Fenêtre simple



Valeur U du vitrage : 1,00 W/m²K

Valeur g (facteur solaire) : -

Groupe du profilé : Bois

Valeur Uf du profilé : 1.5 W/m²K (Introduction directe)

Valeur U grille de ventilation : Pas de grille de ventilation

Valeur U Panneau opaque : Pas de Panneau Opaque

Liste des parois (Velux)

Nom	Surface [m²]	Environnement	Orientation [°]	U [W/m²K]	Ug [m²K/W]	Exigence
CH_05	0,39	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓
CH_06	0,34	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓
CH_05 2	0,39	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓
CH_06 2	0,34	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓
CH_06 3	0,34	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓
CH_06 4	0,34	Environnement extérieur	-	1,30	1,00	✓

